



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2026. február 19-én tartandó ülésére

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról

<u>Előterjesztő:</u>	Koncz Imre, polgármester
<u>Előterjesztést készítette:</u>	Pardi-Papp Ágnes, jegyzői referens
<u>Véleményezi:</u>	A Képviselő-testület valamennyi bizottsága
<u>Elfogadás módja:</u>	Egyszerű többség

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést terjesztem a testület elé:

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2025. (III. 26.) határozata

A közösségi költségvetés keretében beérkezett projektötletek megvalósításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közösségi költségvetés 2025. évi fordulójában beérkezett javaslatok közül az alábbiakat valósítja meg a közösségi költségvetés tekintetében rendelkezésre álló 20 millió forint kimerüléséig:

1. Állandó színpad, filagória és térvilágítás kialakítása a Polgármesteri Hivatal mögötti rendezvénytéren
2. Vásárolja vissza az Önkormányzat a jelenleg is rendezvényterként használt területet (Mátyás u.)
3. Gyeprácsos parkolók kialakítása az Óvodához, Községi Központhoz és a Hegyesi utcai Iskolához
4. Bajcsy utcai játszótér fejlesztése
5. Nyílt közösségi tér kialakítása
6. Tájház kerítésének felújítása
7. Képtárral szemben lévő ötpados park felújítása

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projektötleteket az azokban foglaltak szerint hajtsa vége a keretösszeg kimerüléséig.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A közösségi költségvetés keretében az 1. javaslat került megvalósításra.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2025. (IX. 24.) határozata
A Füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére 8.000.000 Ft-os támogatást biztosít a Füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére úgy, hogy az a költségvetés elfogadása előtt, 2026. januárjában kifizethető részükre.

Határidő: 2026. január 31.

Felelős: Koncz Imre polgármester

A Füzesgyarmati Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel a támogatási szerződés megkötésre került és az abban foglaltak szerint 2026. januárjában a támogatási összeg kiutalásra került.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2025. (X.30.) határozata

**A „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” elnevezésű projekthez kapcsolódó
módosítási igényről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00031 azonosító számú, „Belterületi utak fejlesztése Füzesgyarmaton” elnevezésű projekthez kapcsolódó, Füzesgyarmat Város Önkormányzata, mint Kedvezményezett által benyújtásra kerülő módosítási igényhez kapcsolódóan az alábbi döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a projekt keretében el nem számolható vállalkozási díjakra vonatkozó támogatási összeget, összesen 65.000.000 forintot saját költségvetése terhére önerőből kerüljön finanszírozásra,
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az érintett projektbe az alábbi 4 új utca kerüljön bevonásra:
 - a) Garai tér,
 - b) Sas utca,
 - c) Lehel utca,
 - d) Zöldfa utca.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a módosítási igényt nyújtsa be, illetve az 1. pontban meghatározott önerőhöz kapcsolódó nyilatkozatot adja ki.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban meghatározott önerő mértékére vonatkozó nyilatkozat tekintetében, az 1. pontban meghatározott összegtől 10 %-ot meghaladó mértékben vállalja az önerőt a Polgármester, amennyiben a projekt tekintetében el nem számolható összeg az elszámolás során változik.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A módosítási igény benyújtása folyamatban van.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2025. (X. 30.) határozata
Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat belterület 1050/2 hrsz.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

el kívánja adni

a vételi ajánlatot benyújtó részére a Füzesgyarmat belterület 1050/2 hrsz.-ú beépítetlen területet összesen nettó 1.747.500 forintos vételáron.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy jelen határozatról a vételi ajánlatot benyújtót haladéktalanul értesítse és az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2026. január 31.

A vételi ajánlatot benyújtó a szerződést az 1050/1 hrsz.-ú ingatlan tekintetében kötött adásvételi szerződésben kikötött részletfizetés leteltét követően kívánja megkötni a szerződést az 1050/1 hrsz.-ú ingatlanra.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2025. (X.30.) határozata
A Füzesgyarmat belterület 210/14 hrsz.-ú ingatlan megosztásáról és hasznosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Füzesgyarmat belterület 210/14 hrsz.-ú ingatlan megosztásra kerüljön, úgy, hogy a megosztás során a megmaradó, a telken található épületet magába foglaló telekrész a Helyi Építési Szabályzat szerinti minimális teleknagyságnak feleljen meg.

A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a létrejövő, új telekrész tekintetében nyilvános pályázati felhívás kerüljön közzétételre annak értékesítése vagy hosszútávú hasznosítása érdekében.

A Képviselő-testület felhívja a Polgármestert, hogy a pályázati felhívást a soron következő testületi ülésen terjessze elő.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: 2026. január 31.

Az érintett ingatlan megosztása folyamatban van.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2025. (XI.26.) határozata
Füzesgyarmat Város Önkormányzata és a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és
Önkormányzati Vagyongkezelő Kft. között fennálló vagyongkezelési szerződés
módosításáról



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodási Kft.-vel kötött vagyongazdálkodási megállapodást módosítja, és nettó 3.000.000 Ft/év összegben vagyongazdálkodási díjat állapít meg 2026. január 1-től.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vagyongazdálkodási szerződés módosítását készítse elő és az aláírásáról gondoskodjon.

Felelős: Koncz Imre polgármester

Határidő: 2025. december 31.

A Füzesgyarmati Városgazdálkodási és Önkormányzati Vagyongazdálkodási Kft.-vel a vagyongazdálkodási megállapodás módosítása megkötésre került a határozatban foglaltak szerint.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2025. (XI.26.) határozata

Füzesgyarmati "Lurkófalva" Óvoda előtti parkolási lehetőség kialakításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. januárban tartandó Képviselő-testületi ülésre napirendre kívánja venni a Füzesgyarmati "Lurkófalva" Óvoda előtti parkolási lehetőség kialakításáról való végleges döntést.

Határidő: 2026. januári Képviselő-testületi ülés

Felelős: Koncz Imre, polgármester

A Képviselő-testület a Füzesgyarmati "Lurkófalva" Óvoda előtti parkolási lehetőség kialakításáról 2026. január 29-i ülésén döntött.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2025. (XII.18) határozata

Nemzeti Földalapba tartozó földrészek vagyongazdálkodásba vételére vonatkozó kérelem benyújtásáról

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jelen határozat melléklete szerinti földrészek közfoglalkoztatás keretében történő használata céljából, 2028. október 15-ig tartó határozott időre, megbízási szerződést írjon alá az Agrárminisztériummal.

Felelős: Koncz Imre, polgármester

Határidő: azonnal

A Nemzeti Földalapba tartozó földrészek vagyongazdálkodásba vételéről szóló megbízási szerződés a határozatban foglaltak szerint az Agrárminisztériummal megkötésre került.



**Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956**

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2025. (XII.18.) határozata
Bankgarancia nyilatkozat kéréséről**

Füzesgyarmat Város Önkormányzata által az agyagbánya működtetésére vonatkozó, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság 2025. március 12-én véglegessé vált, SZTFH-BANYASZ/2453-9/2025. iktatószámú határozatában szerepeltetett feltételek biztosításához az OTP Bank Nyrt-től 800.000,- Ft összegű, 2026. december 31-ig változatlan összegben érvényes teljesítési garancia nyilatkozat kiadását kéri.

A garancia megfizetése garancia kiadásakor előre egy összegben történik. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal a garanciadíj fentiek szerinti megfizetésére és a fizetési kötelezettség éves költségvetésbe történő betervezésére. A Képviselő-testület fedezetként 844.500, - Ft óvadékot ajánl fel. **Az óvadék összege:** garantált összeg + éves garanciadíj (jelenleg: 44.500,-); azaz 800.000,- Ft + 44.500,- Ft = **844.500, - Ft**

A Képviselő-testület az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra, a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester és a jegyző részére felhatalmazást ad.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre polgármester

Az agyagbánya működtetésére vonatkozóan bankgarancia nyilatkozat kiadása megtörtént, az erre vonatkozó szerződés aláírásra került.

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Polgármesterének
126/2025. (XII. 18.) határozata
Vételi ajánlattal kapcsolatos döntés (Füzesgyarmat, Kossuth u. 8.)**

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy

értékesíteni kívánja

a vételi ajánlatot benyújtó részére a Füzesgyarmat, Kossuth u. 8. szám alatt található földszinti szolgálati lakást.

Megbízta a Polgármestert, hogy a döntésről a vételi ajánlatot benyújtót értesítse, az értékbecslést indítsa meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester

A döntésről a vételi ajánlatot benyújtó értesítése megtörtént, az értékbecslés és a szerződés előkészítés alatt áll.



Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2026. (I.29.) határozata
a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény
Alapító Okiratának módosításáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Alapító Okiratának módosításáról szóló 84/2025. (X.30.) önkormányzati határozatát visszavonja.

A Hegyesi János Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény alapító okiratát a határozat 1. sz. melléklete szerinti módosító okirattal módosítja, az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a 2. sz. melléklete szerint fogadja el.

A Képviselő-testület meghatalmazza a Polgármestert, a szükséges jognyilatkozatok megtételére és aláírására, valamint az érintettek értesítésére.

Felelős: Koncz Imre polgármester
Huszár Róbert, intézményvezető

Határidő: azonnal

Az Intézmény alapító okiratának módosítása a Magyar Államkincstár részéről bejegyzésre került.

Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testület
9/2026. (I. 29.) határozata
Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. ajánlatának elbírálása
(Füzesgyarmat, Zrínyi u. 12.)

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testületet megtárgyalta a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. ingatlanértékesítésre vonatkozó ajánlatát, és

n e m v á s á r o l j a m e g

a Füzesgyarmat, Zrínyi utca 12. sz. alatti (Füzesgyarmat belterület 1413 hrsz.) ingatlant, az értékbecslésben meghatározott 800.000 forintos vételáron.

Felelős: Koncz Imre, polgármester
Határidő: azonnal

A döntésről a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. értesítése megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a jelentést fogadja el.

Füzesgyarmat, 2026. február 12.

Koncz Imre
polgármester



**Füzesgyarmat Város Önkormányzat
Polgármesterétől
5525 Füzesgyarmat, Szabadság tér 1. szám
☎ (66) 491-956**

Határozati javaslat:

**Füzesgyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (II. 19.) önkormányzati határozata**

A 2026. február 12-ig lejárt határidejű határozatokról szóló jelentés elfogadásáról

Füzesgyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Koncz Imre, polgármester